

23. oktober 2022

Referat af den ordinære generalforsamling i A/B Bofællesskabet KILEN den 13. oktober 2022

Ordstyrer: Henrik Wolgast.

Referent: Erik Rung.

Ordstyreren indledte med at konstatere, at generalforsamlingen var lovlig efter vedtægterne.

Ved generalforsamlingen var 13 andelshavere repræsenteret. En andelshaver var repræsenteret ved fuldmagt.

I henhold til vedtægternes § 22 stk. 5 giver hver andel 2 stemmer. Der var således i alt 28 stemmer repræsenteret.

Kilens revisor, Evan Klarholt, deltog desuden efter invitation i generalforsamlingens behandling af Kilens årsrapport med revisionsberetning.

Dagsorden

1. Valg af dirigent og referent.

Bestyrelsen foreslog Henrik Wolgast og Erik Rung valgt som henholdsvis ordstyrer og referent. Der var ikke andre forslag, hvorfor de betragtedes som valgt.

2. Bestyrelsens beretning.

Kilens forperson, Sofia Kjær, henviste til bestyrelsens udsendte beretning og kommenterede kort beretningen. Bestyrelsens beretning blev enstemmigt godkendt.

3. Forelæggelse af årsrapport, og eventuel revisorberetning samt godkendelse af årsrapport.

Kilens revisor, Evan Klarholt, gennemgik i lighed med tidligere år den udsendte årsrapport med årsregnskab og revisors påtegning.

Årsrapporten for 2021/2022 med revisors påtegning blev enstemmigt godkendt.

Bestyrelsens forslag om at sætte andelenes maksimale salgsværdi til 6,7937 gange den oprindelige indskudskapital blev enstemmigt vedtaget.

Andelenes maksimale salgsværdi fastsat med udgangspunkt i det kontante ejendomsværdiprincip beregnet til 6,7937 gange den oprindelige indskudskapital er således gældende frem til næste ordinære generalforsamling.

4. *Forelæggelse af driftsbudget til godkendelse og beslutning om fastsættelse af boligafgiften.*

Bestyrelsen indstiller, at det på fællesmødet den 15. marts 2022 vedtagne budget for 2022/2023 med den dertil hørende fastsættelse af boligafgiften vedtages.

Bestyrelsens indstilling blev enstemmigt godkendt.

5. *Valg til bestyrelsen herunder af forperson og kasserer.*

Sofia Kjær blev valgt som forperson. Charlotte von Hessberg blev valgt som kasserer. De hidtidige bestyrelsesmedlemmer Mette Deibjerg Rasmussen, Ane-Grethe Madsen, Henrik Wolgast og Jonas Birkedal Johansen blev alle genvalgt.

6. *Valg af revisor.*

Evan Klarholt blev genvalgt enstemmigt.

7. *Eventuelt.*

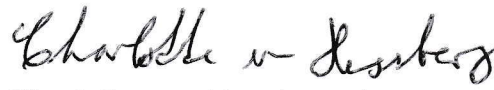
Beretningerne fra Fælleshusgruppen, Havegruppen, Teknikgruppen og Køkkengruppen godkendtes enstemmigt.

Kilens arbejdsgruppers sammensætning, som bestyrelsen havde taget initiativ til at sammensætte, blev taget til efterretning. Erik Rung fortsætter som kasserersuppleant og Maj-Britt Radmer fortsætter som kasserer for Kilens madordning.

Else Borch foreslog at nedlægge procesgruppen og lade arbejdet overgå til bestyrelsen, hvilket bestyrelsen ville tage til nærmere efterretning.

Generalforsamlingen sluttede kl. 21:30.


Sofia Kjær, forperson


Charlotte von Hessberg, kasserer

  
Henrik Wolgast Ane-Grethe Madsen Mette Deibjerg Rasmussen
bestyrelsesmedlem bestyrelsesmedlem bestyrelsesmedlem


Jonas Birkedal Johansen
bestyrelsesmedlem


Henrik Wolgast
dirigent